

RENDILEPING Nr.

Kopli Rent OÜ (edaspidi nimetatud- **RENDILEANDJA**), asukohaga: **Paavli 4, Tallinn**
Ja (edaspidi nimetatud- **RENTNIK**),
Asukohaga:..... Keda nimetatakse edaspidi **POOLTEKS**,
Leppisid kokku alljärgnevas:

1. Lepingu Dokumendid

1.1. Lepingu Dokumendid koosnevad käesolevast Lepingust, Lepingu lisadest ning Lepingu muudatustest, milles lepitakse kokku pärast käesolevale Lepingule allakirjutamist.

2. Lepingu objekt ja tähtaeg

- 2.1. Rendileandja annab ja Rentnik võtab rendile tööriistad ja muud seadmed.
- 2.2. Käesoleva Lepinguga annab Rendileandja kui renditava vara omanik/valdaja Rentnikule punktis 2.1. nimetatud vara (edaspidi **Vara**) ajutiseks kasutamiseks tasu eest Lepingus toodud tingimustel.
- 2.3. Vara üleandmine Rentnikule vormistatakse **Leping/Arvega** (edaspidi **Arve**) millele kirjutavad alla Poolte volitatud esindajad kes on äratoodud Lepingus **Lisas 1**
- 2.4. Käesolev Leping jõustub allakirjutamise momendist ja kehtib
Kuni .: Tähtajatu

- 2.5. Rentnik garanteerib Vara säilimise, sihipärase kasutamise, hooldamise ja tagastamise tingimustel mis on käesoleva Lepingus Lisas 2.
- 2.6. Arvestuslik rendiaeg algab sõltumata kellaajast renditud Vara Rentnikule väljastamise päevast ja lõppeb päeval, mil see tagastatakse Rendileandjale, nimetatud päevad kaasaarvatud, kui ei ole teistmoodi kokku lepitud.
- 2.7. Rendiaja sisse ei arvestata pühapäevi ja riiklike pühasid, kui ei ole teistmoodi kokku lepitud.

3. Rendi hind ja maksmise tingimused

- 3.1. Rentnik on kohustatud tasuma Rendiandjale renti (**7**) päeva jooksul peale Arve väljastamist või poolte omavahelisel kokkuleppel muu tähtajaga. Tähtajaks tasumata arvete korral on Rendiandjal õigus sisse nõuda 0,5% iga viivitatud päeva eest. Kokkulepitud renditasu arvestatakse vastavalt kehtivale hinnakirjale, mille muudatuste tegemise õigus jääb Rendileandjale. Kehtiva hinnakirja hinnad on äratoodud ilma käibemaksuta.
- 3.2. Renditasu ei sisalda kulutusi renditud vara transpordile, peale ja mahalaadimisele, monteerimisele ning kulusid kütusele, määrdeainetele ja elektrienergiale.
- 3.3. Arve tasumisel on Rentnik kohustatud märkima, millise Arve alusel (kuupäev ja number) tasumine toimub.

4. Rentniku kohustused

- 4.1. Rentnik kohustub:
 - 4.1.1. mitte loovutama ilma Rendileandja loata kolmandatele isikutele rendilepingut ja renditud vara;
 - 4.1.2. tagastama rendile antud Vara Rendileandjale vastavalt kokkuleppele.
 - 4.1.3. Vara hävinemisel või kadumisel koheselt teatama Rendileandjale ning hüvitama asemele ostetava uue Vara maksumuse;
 - 4.1.4. hüvitama kahju, mis on tekkinud vara hooletu või väärakasutamise korral;
 - 4.1.5. tagastama renditud Vara puhastatult, vastasel korral tuleb tal tasuda puhastuskulu;

Rentniku : / /
Nimi / kuupäev / Allkiri

- 4.1.6. Rendileandja nõudmisel tasuma tagastiraha, mis peale Vara tagastamist, tagastatakse kogu ulatuses Rentnikule.
- 4.1.7. Koheselt teatama Rentniku õiguslikustest muudatustest (allkirjaõigusliku isiku, aadressi ja telefoni muutustest).

5. Rentniku õigused

5.1. Rentnikul on õigus:

- 5.1.1. kasutada sihipäraselt renditud Vara remondi ning ehitustöödeks.

6. Rendileandja kohustused ja vastutus

6.1. Rendileandja kohustub:

- 6.1.1. väljastama töökorras seadme. Renditud Vara loetakse töökorras olevana väljastatuks, kui sellekohaseid pretensioone ei ole Rentnik esitanud sama tööpäeva jooksul.
- 6.2. Rendileandja ei vastuta tööohutuseeskirjade ja kahjude eest, mida renditud Vara võib põhjustada vääril kasutamisel Rentniku poolt.

7. Rendileandja õigused

7.1. Rendileandjal on õigus:

- 7.1.1 kasutusajaga pikemalt kui 15 kalendripäeva esitada Rendilevõtjale vahe Arve samadel tingimustel, mis on äratoodud Lepingu punktis 3.

8. Lepingu muutmine

- 8.1. Käesoleva Lepingu tingimusi võib muuta mõlema Poole kokkuleppel ja kirjalikul nõusolekul, välja arvatud punktis 8.2. toodud juhul.
- 8.2. Rendileandjal on õigus nõuda rendisumma suuruse muutmist, kui muutused tulenevad Eesti Vabariigi õigusaktidest.

9. Lepingu pikendamine, lõppemine ja ennetähtaegne lõpetamine

- 9.1. Käesolev leping pikeneb automaatselt tähtaja saabumisel, kui Pooled ei ole 14 päeva Ette teatanud selle lõpetamisest teisele osapoolle.
- 9.2. Käesolev leping lõpeb renditud Vara hävimisel või kasutamiskõlmatuks muutumisel.
- 9.3. Rendileandja võib nõuda Lepingu ennetähtaegset lõpetamist juhul, kui:
 - 9.3.1. Rentnik kasutab renditud Vara vastuolus käesolevas Lepingus nimetatud otstarbega;
 - 9.3.2. Rentnik kasutab renditud Vara vastuolus käesoleva lepinguga, sealhulgas juhtudel, kui:
 - 1) Rentnik annab renditud Vara allrendile või mõnel muul alusel kasutusse teisele juriidilisele või füüsilisele isikule ilma Rendileandja kirjaliku nõusolekuta;
 - 2) Rentnik viivitab korduvalt, s.o. vähemalt kolmel korral renditasu tasumisega;
 - 3) Rentnik võõrandab või koormab kolmandate isikute kasuks rendile antud Vara;
 - 4) Rentnikul on tekkinud võlgnevus Rendileandja ees enam kui kahe kuu tasumata arvete osas või summaarselt võlg ületab nelisada viiskümmend(450) Euro-t.
- 9.4. Rentnik lõhub või rikub renditud Vara;
- 9.5. Rentniku pankrotistumisel tulenevalt Eesti Vabariigi pankrotiseaduse paragraf 22 lg. 4
- 9.6. Lepingu lõppemisel või ennetähtaegsel lõpetamisel on Rentnik kohustatud tagastama talle renditud töökorras Vara.

10. Poolte vastutus

- 10.1. Renditud Vara Rendileandjale tagastamisega viivitamisest kohustub Rentnik maksma leppetrahvi 5% iga päeva renditasust. Leppetrahv kehtib ainult juhul kui on eelnevalt kokku lepitud tagastamise tähtaeg.

Rentniku : / /
Nimi / kuupäev / Allkiri

11. Teated

- 11.1. Pooltevahelised käesoleva Lepinguga seotud teated peavad olema kirjalikus vormis, väljaarvatud juhtudel, kui sellised teated on infarmatsioonilise iseloomuga, mille edastamist teisele Poolele ei ole õiguslikke tagajärgi.
- 11.2. Teade loetakse kätteantuks, kui:
- 1) teade on üle antud allkirja vastu;
 - 2) teade on saadetud postiasutuse poolt tähitud kirjaga Poolte näidatud adressil.
- 11.3. Informatsioonilist teadet võib edastada telefoni, telefaksi jne. kaudu.

12. Muud tingimused

- 12.1. Poolte vahel käesoleva Lepingu täitmisest tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel kuuluvad vaidlused läbivaatamisele Eesti Vabariigi seadusandlusega kehtestatud korras.
- 12.2. Käesolev Leping on koostatud kahes (2) identset juriidilist jõudu omavas eksemplaris eesti keeles, millest üks eksemplar antakse Rendileandjale ja teine Rentnikule.

POOLED:

Rendileandja: Kopli Rent OÜ Reg. nr. **10492820** / KMKR: **EE100374872**
Postiaadress **Paavli 4**, 10412 Tallinn
Tel: **6500091** / GSM **5237 696** E-mail: **info@koplirent.ee**
Kodulehehekülg: **http://www.koplirent.ee**
SEB pank: kood **401** a/a **10002047905004**
BIC/SWIFT : EEUHEE2X
IBAN: EE091010002047905004

Rentnik (täielik nimi).....
Registrikood:..... KMKR:.....
Juriidiline aadress:.....
Pank:..... BIC/SWIFT:..... IBAN:.....
Kontori tel. nr..... Fax.....
E-mail :
Kodulehehekülg:.....
Käesolev Leping on allakirjutatud mõlema Poole poolt _____
2017.aastakuupäeval.

Rendileandja:

Rentnik:

/allkiri/

/ allkiri /

Riho Mäelt / Juh.liige
nimi ja ametikoht

_____/ **Juh.liige**
Nimi, ametikoht,
...../ telefon

Põhikiri
allakirjutamise alus

Põhikiri
allakirjutamise alus

Lisa Nr.1 Kliendilepingule Nr.(täidab Rendileandja)

MAKSETINGIMUSED , VOLITATUD ISIKUD.

1.Arved saadetakse välja:(palume märkida üks variantidest)

A.)E-kirjaga/ e-mail:.....

B.)Postiaadressile:.....

2.Rentnik volitab sõlmima Leping/Arvet alljärnevad isikud:

Nimi..... isikukood.....

Nimi..... isikukood.....

Nimi..... isikukood.....

Nimi..... isikukood.....

Nimi..... isikukood.....

Nimi..... isikukood.....

Nimi..... isikukood.....

NB! Volitatud isikute muutumise puhul on Rentnik kohustatud teatama Punktis 11. tingimustel. Rendileandja ei kannu vastutust Vara väljastamisel isikule kelle volituste lõppemisest pole kirjalikult teatatud. Selle Vara renditasu maksab Rentnik samadel tingimustel.

Lisa 2

Vara rentimisel võtab Rentnik endale vastutuse, et ta on teadlik tööriista või seadme töötamise põhimõtetest, oskab seda tööriista või seadet kasutada vastavalt tehnilisele tööjuhendile. Rentnik on teadlik tööohutuseeskirjadest, mille jälgimine on vajalik renditud Vara kasutamisel. Rentnik ei kasuta renditud Vara muudeks eesmärkideks, mis ei ole ettenähtud tööriista või seadme töötamiseks.

Rentniku : / /
Nimi / kuupäev / Allkiri